

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OGŁOSZENIA NR DT-2310-1(5)/2024

„Wykonanie przeglądu stanu technicznego przewodów kominowych w budynkach USK - 1 w Policach zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) oraz normami obowiązującymi w Zintegrowanym Systemie Ograniczania Niskiej Emisji (ZONE)”.

WYKAZ PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH I SPALINOWYCH W POLICACH

1. BUDYNEK APTEKI - 33 szt. kanałów wentylacyjnych
2. KRYTY PODJAZD DLA KARETEK – 7 szt. kanałów wentylacyjnych
3. PAWILON ŁÓŻKOWY – 521 szt. kanałów wentylacyjnych
4. BLOK OPERACYJNY – 25 szt. kanałów wentylacyjnych
5. PRALNIA – 51 szt. kanałów wentylacyjnych
6. KUCHNIA – 69 szt. kanałów wentylacyjnych
7. MAGAZYN I WARSZTATY – 37 szt. kanałów wentylacyjnych
8. PORTIERNIA – 6 szt. kanałów wentylacyjnych
9. STACJA TRANSFORMATOROWA Z AGREGATOROWNIĄ – 7 szt. kanałów wentylacyjnych
10. KOTŁOWNIA – 30 szt. kanałów wentylacyjnych
11. MAGAZYN MATERIAŁÓW ŁATWOPALNYCH, ŻRĄCYCH – 7 szt. kanałów wentylacyjnych
12. MAGAZYN GAZÓW MEDYCZNYCH Z ROZPRĘŻALNIĄ – 7 szt. kanałów wentylacyjnych
13. STACJA UZDATNIANIA WODY – 10 szt. kanałów wentylacyjnych
14. TOMOGRAF KOMPUTEROWY – 62 szt. kanałów wentylacyjnych

ŁĄCZNIE 872 PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH

Zakres prac obejmuje 872 przewody zlokalizowane w zbiorczych kominach usytuowanych w budynkach USK-1 w Policach.

Kontrola powinna być przeprowadzona w sposób zapewniający uzyskanie wszelkich informacji służących do prawidłowego określenia sprawności przewodów kominowych.

W szczególności należy:

- sprawdzić ciąg kominowy w każdym pomieszczeniu z uwzględnieniem normy PN-83/B-03430,
- sprawdzić drożności przewodów kominowych i ich skuteczność,
- sprawdzić stan techniczny głowic i nasad kominowych,
- dokonać oceny dostępu do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych,
- dokonać sprawdzenia ogólnego stanu technicznego przewodów kominowych na całej ich

długości,

- dokonać sprawdzenia ogólnego stanu technicznego nasad kominowych,
- sprawdzić czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych, kanałów, czopuchów, rur i łączników, włączów, drzwiczek kominowych, rewizyjnych, wycierowych, ław kominiarskich, innych elementów urządzeń kominowych.

Kontroli należy dokonać na podstawie norm i przepisów stanowiących podstawy prawne i techniczne przy wykonywaniu kontroli przewodów kominowych:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.);
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.);
3. PN-83/B-03430 – Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania;
4. PN-89/B-10425 – Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły;
5. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822 ze zm.).