



UNIWERSYTECKI SZPITAL KLINICZNY NR 1

im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie

71-252 Szczecin ul. Unii Lubelskiej 1



e-mail: szpital@usk1.szczecin.pl

www.usk1.szczecin.pl

Dyrektor Naczelny	(091) 425-30-02	Pielęgniarka Naczelna	(091) 425-30-06
Z-ca d/s Lecznictwa	(091) 425-30-04	Z-ca Piel. Naczelnej (Police)	(091) 425-38-18
Z-ca d/s Ekonomiczno-Finansowych	(091) 425-30-05	Centrala	(091) 425-30-00
Z-ca d/s Administracyjnych	(091) 425-05-03	Sekretariat fax (Szczecin)	(091) 425-30-01
Z-ca d/s Eksploatacyjno-Technicznych	(091) 425-30-03	Sekretariat /fax (Police)	(091) 425-38-10/12

Nasz znak: DGE-2221-2/2/2024

Szczecin 16.04.2024 r.

OGŁOSZENIE

Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr 1 im prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie, ul. Unii Lubelskiej 1, zaprasza do złożenia oferty cenowej na następujące zadanie:

„Wykonanie prac dostosowujących lądowisko śmigłowców USK1 PUM w Szczecinie do wymagań określonych w Instrukcji Operacyjnej”

A. Opis prac do wykonania:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych dostosowujących lądowisko śmigłowców USK1 zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1, do wymogów określonych w Instrukcji Operacyjnej w postaci trzech niezależnych zadań:

- ZADANIE nr 1 - Dostawa i montaż wskaźnika wiatru na dachu budynku przychodni – budynek F, w zakres którego wchodzi:**
 - dostawa wskaźnika wiatru wraz kompletnym oświetleniem zmierzchowym,
 - montaż wskaźnika na nadbudowie klatki schodowej na dachu budynku F z zapewnieniem możliwości demontażu i wymiany rękawa,
 - wykonanie instalacji zasilania elektrycznego pomiędzy rozdzielnią oświetlenia przeszkodowego a wskaźnikiem wiatru.
- ZADANIE nr 2 - Dostawa i montaż szafy ze sprzętem p.poż. i ratowniczym w konfiguracji zgodnej z Planem Ratowniczym, w zakres którego wchodzi:**
 - Dostawa szafy dla naziemnych lądowisk śmigłowców LPR typ G-1600N wraz z pełnym kompletnym wyposażeniem zgodnie z załącznikiem nr 3,
 - Montaż wraz z posadowieniem na wskazanym miejscu na terenie lądowiska zgodnie z załącznikiem nr 4.
- ZADANIE nr 3 - Wykonanie prac budowlanych w zakresie naprawy płyty lądowiska i dostosowania oznakowania poziomego do wymogów wskazanych w Instrukcji Operacyjnej – zgodnie z załącznikiem nr 4, w zakres którego wchodzi:**
 - Szlifowanie betonowej płyty lądowiska 15x15m, usunięcie odspojonych warstw farby żywicznej,

- b) Usunięcie z betonowej płyty lądowiska odspojonej warstwy masy naprawczej do betonu grubości 1 cm wzdłuż odwodnienia liniowego 15x0,25 m oraz zużytego elastycznego wypełnienia dylatacyjnego i jego uzupełnienie – 15 m,
- c) Oczyszczenie opaski z płyt chodnikowych o wymiarach 0,5x0,5 m z przerastającej trawy - 126x1 m,
- d) Oczyszczenie opaski z płyt chodnikowych z istniejących zabrudzeń- 126x1 m,
- e) Naprawa pęknięć płyty betonowej masą naprawczą – 3,5 m,
- f) Uzupełnienie masami naprawczymi ubytków w płycie betonowej lądowiska,
- g) Gruntowanie betonowej płyty lądowiska - 15x15m,
- h) Gruntowanie płyt chodnikowych – 126x1m,
- i) Malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze szarym powierzchni płyty lądowiska – 15x15m,
- j) Malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze białym z elementami odblaskowymi znaku tożsamości w formie krzyża w proporcji 9x9 m (grubość elementu 3m) – 45m²,
- k) Malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze czerwonym z elementami odblaskowymi znaku tożsamości w kształcie litery H o wysokości 3 m i szerokości 1,80 m (szerokość elementów 40 cm) – 2,80 m²,
- l) Malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze żółtym z elementami odblaskowymi okręgu o średnicy zewnętrznej 15m, linią ciągłą o szerokości 0,5m,
- m) Malowanie opaski z płyt chodnikowych, naprzemiennie co 7 m w kolorze szarym farbą akrylową i w kolorze białym farbą akrylową z elementami odblaskowymi.

Materiały do wykonania oznakowania powinny być zgodne z PN-EN-1423 i PN-EN-1436

Dla pełnego rozeznania zakresu prac wymagana jest wizja lokalna z potwierdzeniem przez pracownika Działu Technicznego. Wizja lokalna jest traktowana jako warunek konieczny do złożenia oferty.

Zamawiający wyznaczył termin wizji lokalnej na dzień 26.04.2024r., godz. 12:00.

Na początek spotkania zapraszamy do Działu Technicznego pok. 2.4 na I piętrze Budynku Administracyjnego II.

B. Zadaniem wykonawcy w ramach realizacji niniejszego zamówienia jest:

- 1) Zaplanowanie, zorganizowanie placu budowy i zaplecza placu budowy.
- 2) Wykonanie robót przygotowawczych, zabezpieczających, budowlanych, montażowych, instalacyjnych i wykończeniowych. Zagospodarowanie i utylizacja gruzu oraz odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót.
- 3) Dostawę oraz montaż urządzeń i materiałów w ramach wskazanego zadania.
- 4) Świadczenie usług serwisowych i napraw w zakresie wynikającym z zaferowanej gwarancji.

C. Informacje dotyczące realizacji robót:

- 1) W zakresie Wykonawcy jest zapewnienie kierownictwa prowadzonych prac przez osoby do tego uprawnione.
- 2) W czasie realizacji robót Wykonawca zagwarantuje utrzymanie robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i zbędnych urządzeń pomocniczych oraz usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci na własny koszt.

- 3) Wykonawca robót budowlano-instalacyjnych jest zobowiązany do naprawy wszelkich uszkodzeń.
- 4) Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wchodzące w zakres całego zadania, należy wykonać w zakresie niezbędnym do uzyskania efektu końcowego zdefiniowanego w opisie robót.
- 5) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
- 6) Podczas realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających wymagań sanitarnych.
- 7) Wszelkie odcięcia oraz wyłączenia mediów muszą być zgłaszane z wyprzedzeniem min. dwudniowym.
- 8) Roboty budowlano-instalacyjne do wykonania będą realizowane w czynnym obiekcie, wobec powyższego Wykonawca ma obowiązek zgłaszania wszelkich nieprawidłowości, uciążliwości i awarii na bieżąco, a planowane wyłączenia instalacyjne muszą być zgłaszane najpóźniej dwa dni wcześniej. Roboty powinny być prowadzone w taki sposób, aby nie zakłócały codziennego harmonogramu prac szpitala.
- 9) Wszelkie nazwy własne materiałów lub elementów wyposażenia wymienione w opisie przedmiotu zamówienia użyto tylko i wyłącznie w celu dokładnego opisanie metodologii wykonywania robót budowlanych w tym określenia ich jakości i są pod tym względem nieobowiązujące. Zamawiający wymaga stosowania materiałów i wyrobów budowlanych oraz elementów wyposażenia, o jakości lub parametrach nie niższych niż wskazane w opisie.
- 10) W celu informacyjnym jest dołączony Załącznik nr 5 Inwentaryzacja, stan istniejący.

D. Termin realizacji zadania, warunki wykonania i płatność

- 1) Ofertę należy złożyć na każde zadanie oddzielnie. Wykonawca ma prawo do złożenia oferty tylko na wybrane zadanie. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.
- 2) Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi odpowiednio dla :
 - a) Zadania nr 1 30 dni roboczych od dnia podpisania umowy
 - b) Zadania nr 2 30 dni roboczych od dnia podpisania umowy
 - c) Zadania nr 3 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy
- 3) Termin gwarancji na wykonane prace, materiały i urządzenia wynosi 24 miesiące liczone od dnia odbioru robót.
- 4) Z uwagi na prowadzenie prac na czynnym lądowisku śmigłowców wszelkie odpady powstałe w trakcie prowadzenia prac należy bezzwłocznie usuwać z płyty lądowiska i umieszczać w zabezpieczonym miejscu tymczasowego składowania.
- 5) W sytuacji otrzymania informacji od ochrony szpitala o zbliżającym się śmigłowcu, należy za każdym razem, w ciągu max. 15 minut opuścić teren lądowiska wraz z pojazdami, materiałami i narzędziami stosowanymi w trakcie prac.
- 6) Z uwagi na prowadzenie prac w czynnym obiekcie szpitalnym, harmonogram prac należy uzgadniać z użytkownikiem, z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
- 7) Płatność za wykonaną usługę nastąpi w terminie 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z: protokołem końcowego odbioru.
- 8) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym koszt wszystkich zleconych do wykonania prac oraz wszelkie koszty dodatkowe, w tym koszty przyjazdu, pobytu, montażu, koszty prac naprawczych.

- 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.
- 10) W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w umowie.
- 11) Umowa stanowi załącznik nr 2.

Oferty prosimy składać wyłącznie na załączonym formularzu oferty (załącznik nr 1 do ogłoszenia) do dnia 06.05.2024 r. do godz. 10⁰⁰ w Dziale Głównego Energetyka USK1 PUM lub przesłać pocztą e-mail na adres: dt@usk1.szczecin.pl

Kontakt:

Kierownik DGE Dariusz Hawrylczuk tel.: 91-425-30-53

Specjalista ds. Technicznych inż. Krzysztof Zawadzki tel.: 91-425-30-49

Referent ds. Energetycznych Dmytro Lavrentiiev tel.: 91-425-32-43

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie**, z siedzibą: ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin,

Dane kontaktowe:

- kontakt listowny na adres: ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin,
- kontakt telefoniczny: 91 425 30 00
- kontakt e-mail: szpital@usk1.szczecin.pl
- inspektorem ochrony danych osobowych w **Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie** jest Pan:

Witold Frankiewicz

Dane do kontaktu:

listownie: USK - 1, ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin

adres e-mail: iod@usk1.szczecin.pl

telefon: 91 4253305

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na:

„Wykonanie prac dostosowujących lądowisko śmigłowców USK1 PUM w Szczecinie do wymagań określonych w Instrukcji Operacyjnej”

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty upoważnione na podstawie stosownych przepisów prawa.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez czas wynikający ze stosownych przepisów dotyczących archiwizacji dokumentów.

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

¹ **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

² **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załącznik do Zarządzenia Nr 20/2021
Dyrektora SPSK Nr 1 PUM z dnia 17.06.2021 r.

Formularz oferty
na wykonanie zamówienia o wartości od 50.000,00 zł do równowartości 130.000 zł netto

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

USK NR 1 PUM w Szczecinie, ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin

II. Nazwa przedmiotu zamówienia:

**„Wykonanie prac dostosowujących lądowisko śmigłowców USK1 PUM w Szczecinie do wymagań określonych w Instrukcji Operacyjnej”
ZADANIE nr...**

III. Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....

NIP

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za ogólną kwotę ryczałtową zł w tym:
 - a) cenę jednostkową netto: zł
słownie netto: zł
 - b) cenę jednostkową brutto: zł
słownie brutto: zł
 - c) podatek VAT:
2. Deklaruję ponadto:
 - a) termin wykonania zamówienia: ... dni roboczych
 - b) okres gwarancji: 24 m-ce od dnia odbioru
 - c) warunki płatności: 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury
3. Załącznikami do niniejszego formularza są:
 - a.
 - b.

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęć, podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 2.

UMOWA Nr DGE-2221-2/3/2024 -projekt

zawarta w dniu 2024 r. w Szczecinie pomiędzy :

Uniwersyteckim Szpitalem Klinicznym nr 1 im. prof. Tadeusza Sokolowskiego PUM w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1, 71–252 Szczecin, wpisanym do Rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000009581,
NIP: 8522211119, REGON: 000288892
który reprezentuje:

Dyrektor – dr n. med. Konrad Jarosz

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:

.....
.....

przy ul......,

NIP: **REGON:**

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w oparciu o wyniki przeprowadzonego przez Zamawiającego w trybie zapytania ofertowego badania rynku, na podstawie notatki służbowej z dnia 2024 r. i uznania oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej. Z uwagi na fakt, iż zamówienie to nie przekracza wyrażonej w złotych polskich równowartości 130 000 PLN, nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót budowlanych dostosowujących lądowisko śmigłowców USK1 zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1, do wymogów określonych w Instrukcji Operacyjnej w postaci trzech niezależnych zadań:
 - 1) ZADANIE nr 1 - Dostawa i montaż wskaźnika wiatru na dachu budynku przychodni – budynek F, w zakres którego wchodzi:
 - a) dostawa wskaźnika wiatru wraz kompletnym oświetleniem zmierzchowym,
 - b) montaż wskaźnika na nadbudowie klatki schodowej na dachu budynku F z zapewnieniem możliwości demontażu i wymiany rękawa,
 - c) wykonanie instalacji zasilania elektrycznego pomiędzy rozdzielnią oświetlenia przeszkodowego a wskaźnikiem wiatru.
 - 2) ZADANIE nr 2 - Dostawa i montaż szafy ze sprzętem p.poż. i ratowniczym w konfiguracji zgodnej z Planem Ratowniczym, w zakres którego wchodzi:

- a) dostawa szafy dla naziemnych lądowisk śmigłowców LPR typ G-1600N wraz z pełnym kompletnym wyposażeniem zgodnie z załącznikiem nr 3,
 - b) montaż wraz z posadowieniem na wskazanym miejscu na terenie lądowiska zgodnie z załącznikiem nr 4.
- 3) ZADANIE nr 3 - Wykonanie prac budowlanych w zakresie naprawy płyty lądowiska i dostosowania oznakowania poziomego do wymogów wskazanych w Instrukcji Operacyjnej – zgodnie z załącznikiem nr 4, w zakres którego wchodzi:
- a) szlifowanie betonowej płyty lądowiska 15x15m, usunięcie odspojonych warstw farby żywicznej,
 - b) usunięcie z betonowej płyty lądowiska odspojonej warstwy masy naprawczej do betonu grubości 1 cm wzdłuż odwodnienia liniowego 15x0,25 m oraz zużytego elastycznego wypełnienia dylatacyjnego i jego uzupełnienie – 15 m,
 - c) oczyszczenie opaski z płyt chodnikowych o wymiarach 0,5x0,5 m z przerastającej trawy - 126x1 m,
 - d) oczyszczenie opaski z płyt chodnikowych z istniejących zabrudzeń- 126x1 m,
 - e) naprawa pęknięć płyty betonowej masą naprawczą – 3,5 m,
 - f) uzupełnienie masami naprawczymi ubytków w płycie betonowej lądowiska,
 - g) gruntowanie betonowej płyty lądowiska - 15x15m,
 - h) gruntowanie płyt chodnikowych – 126x1m,
 - i) malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze szarym powierzchni płyty lądowiska – 15x15m,
 - j) malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze białym z elementami odblaskowymi znaku tożsamości w formie krzyża w proporcji 9x9 m (grubość elementu 3m) – 45m²,
 - k) malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze czerwonym z elementami odblaskowymi znaku tożsamości w kształcie litery H o wysokości 3 m i szerokości 1,80 m (szerokość elementów 40 cm) – 2,80 m²,
 - l) malowanie farbą chlorokauczukową, antypoślizgową w kolorze żółtym z elementami odblaskowymi okręgu o średnicy zewnętrznej 15 m, linią ciągłą o szerokości 0,5m,
 - m) malowanie opaski z płyt chodnikowych, naprzemiennie co 7 m w kolorze szarym farbą akrylową i w kolorze białym farbą akrylową z elementami odblaskowymi.

Materiały do wykonania oznakowania powinny być zgodne z PN-EN-1423 i PN-EN-1436

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedstawionym zakresem, wytycznymi Zamawiającego uzyskanymi w trakcie realizacji umowy, zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy, określony w § 1 niniejszej umowy, zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z ofertą cenową, wynosi netto, do którego doliczony zostanie podatek od towarów i usług według aktualnie obowiązującej stawki. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje koszt wykonania wszystkich prac wskazanych w niniejszej umowie oraz wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie oraz wszelkie koszty dodatkowe, w tym koszty przyjazdu, pobytu, montażu, oraz koszty prac naprawczych określonych w opisie znajdującym się w ogłoszeniu i w ofercie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że składając ofertę zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy i uzyskał wyczerpujące odpowiedzi na wszystkie istotne pytania. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania

przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

3. Wykonawca nie ma prawa zbywania wierzytelności wynikających z umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu umowy przygotowanym przez Zamawiającego oraz nie zgłasza do niego uwag i uznaje opis za wystarczającą podstawę do prawidłowej i pełnej realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że prace, które nie zostały opisane lub ich opis nie jest pełny, winny zostać przez Wykonawcę wykonane w sposób odpowiedni dla osiągnięcia celu umowy, tj. prawidłowej i pełnej realizacji przedmiotu umowy, oraz zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) stosowanie materiałów zgodnych z oczekiwaniami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów fabrycznie nowych, wolnych od jakichkolwiek wad fizycznych i wad prawnych oraz roszczeń osób trzecich i stanowiących własność Wykonawcy,
 - 3) zapewnienie urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie przewidzianym normami BHP, jak również ochrony mienia Zamawiającego oraz ochrony przeciwpożarowej,
 - 4) w związku z wykonywaniem prac w czynnym obiekcie szpitalnym, Wykonawca ma obowiązek zgłaszania w Dziale Technicznym Zamawiającego wszelkich wyłączeń i przełączeń mogących mieć wpływ na ciągłość pracy Zamawiającego,
 - 5) nie ograniczając obowiązków Wykonawcy wynikających z odpowiednich przepisów prawa, Strony uzgadniają, że Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie zobowiązany w szczególności do:
 - a) ochrony mienia znajdującego się na terenie wykonywanych prac,
 - b) zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - c) utrzymania odpowiednich warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - d) ochrony środowiska naturalnego,
 - e) wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej,
 - f) niezwłocznej naprawy wszelkich szkód powstałych na tym terenie,
 - 6) zorganizowanie i zapewnienie wszystkim zatrudnionym przy realizacji przedmiotu umowy pracownikom odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych,
 - 7) pokrycie szkód wynikających z uszkodzeń wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z winy Wykonawcy,
 - 8) dokonanie uprzątnięcia miejsca wykonywania prac oraz wywiezienia i usunięcia wszelkich odpadów i pozostałości niezwłocznie po zakończeniu prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszej umowy w miejscu użytkowania, to jest na lądowisku śmigłowców USK1 zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej 1, w terminie nie przekraczającym ... dni roboczych, licząc od dnia podpisania umowy.
5. Dokładny termin wprowadzenia na teren wykonywania usługi zostanie ustalony z przedstawicielem Działu Głównego Energetyka USK1 PUM.
6. Z uwagi na prowadzenie prac w czynnym obiekcie szpitalnym i harmonogram prac należy uzgadniać z użytkownikiem, z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
7. Z uwagi na prowadzenie prac na czynnym lądowisku śmigłowców wszelkie odpady powstałe w trakcie prowadzenia prac należy bezzwłocznie usuwać z płyty lądowiska i umieszczać w zabezpieczonym miejscu tymczasowego składowania.

8. W sytuacji otrzymania informacji od ochrony szpitala o zbliżającym się śmigłowcu, należy za każdym razem, w ciągu max. 15 minut opuścić teren lądowiska wraz z pojazdami, materiałami i narzędziami stosowanymi w trakcie prac.
9. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, potwierdzającego zrealizowanie przez Wykonawcę wszystkich obowiązków określonych umową.
10. Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę. Zamawiający nie będzie ponosił z tego tytułu dodatkowych kosztów.
11. Jeżeli Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie usunie wad stwierdzonych w trakcie odbioru, wówczas Zamawiający może od umowy odstąpić lub powierzyć jej poprawienie lub dalsze wykonanie innej osobie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 4

1. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru robót podpisany przez Zamawiającego, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy. Na fakturze należy podać numer umowy. Do podpisania protokołu odbioru robót ze strony Zamawiającego upoważnieni są łącznie: Kierownik Działu Technicznego oraz Kierownik Działu Głównego Energetyka USK1 PUM – lub osoby przez nich wskazane.
2. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia określonego w § 2 niniejszej umowy będzie faktura VAT wystawiona zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Termin płatności faktury wynosi 30 dni, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, wraz z podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru robót bez usterek.
4. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że musi być on zgodny z numerem rachunku bankowego ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny płatność faktury VAT (w całości lub w części) w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

§ 5

1. Strony postanawiają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy – za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek zgłoszonych w trakcie odbioru robót,
 - 3) w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy – za każdy dzień zwłoki w stawieniu się przez Wykonawcę na zgłoszenie usterek powstałych w trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi,
 - 4) w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy – za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek powstałych w trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi,

- 5) w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Górną granicę kar umownych, które mogą zostać naliczone Wykonawcy na podstawie postanowień niniejszej umowy, stanowi 30% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Roszczenie o zapłatę kary umownej z tytułu zwłoki ustalonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy.
6. Wierzytelności z tytułu kar umownych oraz szkód, wynikających z nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do skompensowania z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, nawet jeśli którakolwiek z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Wykonawcy oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenia ma skutek zapłaty.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości (zwanej dalej również: „gwarancją”) na wykonane prace oraz użyte materiały i urządzenia w ramach przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu objętego gwarancją. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. Termin udzielonej gwarancji wynosi 24 miesiące, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót bez wad.
3. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wad fizycznych oraz wad prawnych.
4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego stawienia się i przystąpienia do ich usunięcia, lecz nie później niż w terminie 3 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie. Termin usunięcia usterek gwarancyjnych wynosi 10 dni, licząc od dnia powiadomienia o wadzie.
5. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub grozi szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
6. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy poprzez wiadomość e-mail, na adres:, a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.
7. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
8. W wypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 10 dni lub ze względów technologicznych, prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym,
9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło w czasie trwania gwarancji.

10. Obowiązki gwarancyjne Wykonawcy wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego. W przypadku, gdy z przyczyn technicznych niemożliwe będzie wykonanie naprawy w lokalizacji wskazanej w zdaniu poprzednim, Wykonawca na własny koszt przekaże przedmiot gwarancji do miejsca naprawy, a następnie, po dokonaniu naprawy, dostarczy go do miejsca eksploatacji w siedzibie Zamawiającego.
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres równy okresowi udzielonej gwarancji jakości. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania swoich obowiązków lub bezpodstawnie przerwał ich wykonywanie,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie niniejszej umowy może zagrozić istotnemu bezpieczeństwu Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na podstawie ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu może być przez Zamawiającego wykonane nie później niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia wskazanych okoliczności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa wraz z załącznikami została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: